



LEGENDE / PLANZEICHEN

BAUFLÄCHEN UND BAUGEBIETE (§ 5 Abs. 2 Nr.1, §§ 1-11 BauNVO)

Bestand Planung
SO SO Sonderbaufläche

SONSTIGE DARSTELLUNGEN
 Geltungsbereich

VERFAHRENSVERMERKE

- | | |
|--|-------------------------------|
| 1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB | am 29.04.2025 |
| 2. Ortsübliche Bekanntmachung gem. § 2 (1) BauGB | am 30.04.2025 |
| 3. Billigung der Planung und Auslegungsbeschluss | am 29.04.2025 |
| 4. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB | vom 12.05.2025 bis 12.06.2025 |
| 5. Anhörung der Behörden gem. § 4 (1) BauGB | vom 12.05.2025 bis 12.06.2025 |
| 6. Öffentliche Auslegung und Behördenbeteiligung
gem. § 3 (2) BauGB und § 4 (2) BauGB | |
| 6.1 Bekanntmachung | am 04.07.2025 |
| 6.2 Aulegungsfrist | vom 07.07.2025 bis 07.08.2025 |
| 6.3 Behördenbeteiligung | vom 07.07.2025 bis 07.08.2025 |
| 7. Feststellungsbeschluss | am 30.09.2025 |
| 8. Genehmigung gem. § 6 (1) BauGB durch das Landratsamt | am |
| 9. Bekanntmachung gem. § 6 (5) BauGB | am |

AUSFERTIGUNGSVERMERK:

Der Inhalt dieser Anlage zur 7. Änderung des Flächennutzungsplans des Gemeindeverwaltungsverbandes Seckachtal im Parallelverfahren zum Bebauungsplan „Sondergebiet Pflegeheim Rittersbrunnenstraße“ auf der Gemarkung Adelsheim stimmt mit dem Feststellungsbeschluss der Verbandsversammlung des Gemeindeverwaltungsverbandes Seckachtal vom überein.

Die gesetzlichen Vorschriften über das Planänderungsverfahren wurden eingehalten.

Adelsheim, den

Bernhardt
-Verbandsvorsitzender- (Siegel)



GEMEINDEVERWALTUNGSVERBAND
SECKACHTAL



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 7. ÄNDERUNG DER 1. FORTSCHREIBUNG Feststellung STADT ADELSHEIM

M. 1:5.000

KOMMUNALPLANUNG · TIEFBAU · STÄDTEBAU

Dipl.-Ing. (FH) Guido Lysiak

Dipl.-Ing. Jürgen Glaser

Dipl.-Ing., Dipl.-Wirtsch.-Ing. Steffen Leiblein

Beratende Ingenieure und freier Stadtplaner

Eisenbahnstraße 26, 74821 Mosbach · Fon 06261/9290-0 · Fax 06261/9290-44 · info@ifk-mosbach.de · www.ifk-mosbach.de



Gemeindeverwaltungsverband

Gefertigt:

[Handwritten Signature]

Anlage

Anlage 2

Fertigung

Datum

14.08.2025