



### LEGENDE / PLANZEICHEN

#### BAUFLÄCHEN UND BAUGEBIETE (§ 5 Abs. 2 Nr.1, §§ 1-11 BauNVO)

Bestand Planung  
SO SO Sonderbaufläche

SONSTIGE DARSTELLUNGEN  
 Geltungsbereich

### VERFAHRENSVERMERKE

- |  |                               |
|--|-------------------------------|
| 1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB  | am 29.04.2025                 |
| 2. Ortsübliche Bekanntmachung gem. § 2 (1) BauGB   | am 30.04.2025                 |
| 3. Billigung der Planung und Auslegungsbeschluss   | am 29.04.2025                 |
| 4. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB                                     | vom 12.05.2025 bis 12.06.2025 |
| 5. Anhörung der Behörden gem. § 4 (1) BauGB  | vom 12.05.2025 bis 12.06.2025 |
| 6. Öffentliche Auslegung und Behördenbeteiligung<br>gem. § 3 (2) BauGB und § 4 (2) BauGB |                               |
| 6.1 Bekanntmachung   | am                            |
| 6.2 Aulegungsfrist   | vom bis                       |
| 6.3 Behördenbeteiligung  | vom bis                       |
| 7. Feststellungsbeschluss  | am                            |
| 8. Genehmigung gem. § 6 (1) BauGB durch das Landratsamt                                  | am                            |
| 9. Bekanntmachung gem. § 6 (5) BauGB   | am                            |

#### AUSFERTIGUNGSVERMERK:

Der Inhalt dieser Anlage zur 7. Änderung des Flächennutzungsplans des Gemeindeverwaltungsverbandes Seckachtal im Parallelverfahren zum Bebauungsplan „Sondergebiet Pflegeheim Rittersbrunnenstraße“ auf der Gemarkung Adelsheim stimmt mit dem Feststellungsbeschluss der Verbandsversammlung des Gemeindeverwaltungsverbandes Seckachtal vom überein.

Die gesetzlichen Vorschriften über das Planänderungsverfahren wurden eingehalten.

Adelsheim, den

Bernhardt ( Siegel )  
-Verbandsvorsitzender-



GEMEINDEVERWALTUNGSVERBAND  
SECKACHTAL



## FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 7. ÄNDERUNG DER 1. FORTSCHREIBUNG ENTWURF

STADT ADELSHEIM

M. 1:5.000

**KOMMUNALPLANUNG · TIEFBAU · STÄDTEBAU**

Dipl.-Ing. (FH) Guido Lysiak

Dipl.-Ing. Jürgen Glaser

Dipl.-Ing., Dipl.-Wirtsch.-Ing. Steffen Leiblein

Beratende Ingenieure und freier Stadtplaner

Eisenbahnstraße 26, 74821 Mosbach • Fon 06261/9290-0 • Fax 06261/9290-44 • info@ifk-mosbach.de • www.ifk-mosbach.de



Gemeindeverwaltungsverband	Gefertigt:	Anlage	Anlage 2
		Fertigung	
		Datum	26.03.2025